Cédula de regulaciones

Contraloría Municipal

Dirección de Mejora Regulatoria y Normatividad

CR-SM-017-2026

1. Nombre de la regulación

Ley que regula el Régimen de Propiedad en Condominio para el Estado de Puebla

2. URL de la regulación

https://ojp.puebla.gob.mx/legislacion-del-estado/item/245-ley-que-regula-el-regimen-de-propiedad-en-condominio-para-el-estado-de-puebla

3. Fecha de expedición	4. Vigencia	5.Fecha de actualización	6. Tipo de ordenamiento jurídico
2011-08-10	Hasta el momento en que sufre una reforma, derogación o abrogación	2021-01-07	Ley Local

7. Autoridad o autoridades que la emiten	8. Autoridad o autoridades que la aplican
H. Congreso del Estado Libre y Soberano de Puebla	Sindicatura Municipal

9. Dependencia o entidad responsable	10. Tipo de órgano
Sindicatura Municipal	Dependencia Centralizada

11. Índice de la regulación

- CAPÍTULO PRIMERO DISPOSICIONES GENERALES
- CAPÍTULO SEGUNDO DEL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
- CAPÍTULO TERCERO DE LOS BIENES DE PROPIEDAD EXCLUSIVA Y DE LOS BIENES DE PROPIEDAD COMÚN
- CAPÍTULO CUARTO DE LA ADMINISTRACIÓN DE LOS CONDOMINIOS
- CAPÍTULO QUINTO DE LOS GASTOS, GRAVAMENES Y CONTRIBUCIONES
- CAPÍTULO SEXTO, DESTRUCCIÓN, RUINA Y RECONSTRUCCIÓN DE LOS BIENES EN CONDOMINIO
- CAPÍTULO SÉPTIMO, DE LAS AUTORIDADES
- CAPÍTULO OCTAVO, DE LAS CONTROVERSIAS
- SECCIÓN PRIMERA DE LAS SANCIONES

- SECCIÓN SEGUNDA DEL PROCEDIMIENTO DE ARBITRAJE, DE LA MEDIACIÓN Y CONCILIACIÓN
- CAPÍTULO NOVENO DE LA CULTURA CONDOMINAL
- TRANSITORIOS

12. Objeto de la regulación

Tiene por objeto establecer las bases para regular la constitución, organización, funcionamiento, modificación, administración y extinción del régimen de propiedad en condominio en el Estado de Puebla, así como su convivencia social y solución de controversias entre condóminos y residentes, y entre éstos y su administrador o Comité de Administración.

13. Materia regulada

Servidores Públicos de la Administración Pública

14.Sectores que regula

Servidores Públicos y Ciudadanía

15. Sujetos regulados

Servidores Públicos adscritos a la Sindicatura Municipal de San Martín Texmelucan

16.Trámites y servicios relacionados con la regulación

No aplica

URL Tramite o servicio

https://sanmartintexmelucan.gob.mx/modulos/tramites_servicio/

17. Se realiza algún tipo de inspección, supervisión o verificación

No

18. Fundamento jurídico para realizar la inspección, supervisión o verificación

No aplica

19. Ámbito de aplicación

Estatal

20. Otras regulaciones vinculadas o derivadas de esta regulación

No aplica

21. Información adicional sobre la regulación

Ninguno

Nombre, cargo de validación del Enlace de Mejora Regulatoria

Deyadira López Mayorga