Cédula de regulaciones

Contraloría Municipal

Dirección de Mejora Regulatoria y Normatividad

CR-SM-021-2026

1. Nombre de la regulación

Código Civil para el Estado Libre y Soberano de Puebla

2. URL de la regulación

https://ojp.puebla.gob.mx/legislacion-del-estado/item/448-codigo-civil-para-el-estado-libre-y-soberano-de-puebla

3. Fecha de expedición	4. Vigencia	5.Fecha de actualización	6. Tipo de ordenamiento jurídico
2022-11-22	Hasta el momento en que sufre una reforma, derogación o abrogación	2025-10-17	Código

7. Autoridad o autoridades que la emiten	8. Autoridad o autoridades que la aplican
H. Congreso del Estado Libre y Soberano de Puebla	Sindicatura Municipal

9. Dependencia o entidad responsable	10. Tipo de órgano
Sindicatura Municipal	Dependencia Centralizada

11. Índice de la regulación

- Disposiciones Generales.
- Libro Primero. Personas.
- Capitulo I. Personas Físicas.
- Sección Primera. Reglas Generales. Sección Segunda. Mayoría de Edad. Sección Tercera. Incapacidad. Sección Cuarta. Emancipación. Sección Quinta. Domicilio. Sección Sexta. Nombre.
- Capítulo II. Derechos de la Personalidad.
- Capítulo III. Ausentes e Ignorados en Caso de Ausencia.
- Sección Primera. Medidas Provisionales. Sección Segunda. Declaración de Ausencia. Sección Tercera. Efectos de la Declaración de Ausencia. Sección Cuarta. Administración de los Bienes del Ausente Casado. Sección Quinta. Presunción de Muerte del Ausente. Sección Sexta. Efectos de la Ausencia Respecto de los Derechos Eventuales del Ausente. Sección Séptima. Disposiciones Generales.
- Capítulo IV. Reglas Generales sobre las Personas Jurídicas.

- Capítulo V. Asociación Civil.
- Capítulo VI. Sociedades.
- Sección Primera. Disposiciones Generales. Sección Segunda. Socios. Sección Tercera. Administración de la Sociedad. Sección Cuarta. Disolución de la Sociedad. Sección Quinta. Liquidación de la Sociedad.
- Libro Segundo. Familia.
- Capítulo I. Reglas Generales.
- Capítulo II. Matrimonio.
- Sección Primera. Generalidades. Sección Segunda. Requisitos Para Contraer Matrimonio. Sección Tercera. Derechos y Obligaciones que nacen del Matrimonio.
- Capítulo III. Relaciones Patrimoniales entre los Cónyuges.
- Sección Primera. Reglas Generales. Sección Segunda. Sociedad Conyugal. Sección Tercera. Separación de Bienes. Sección Cuarta. Donaciones Antenupciales. Sección Quinta. Donaciones entre Cónyuges.
- Capítulo IV. Matrimonios Nulos.
- Sección Primera. Reglas Generales. Sección Segunda. Nulidad Absoluta del Matrimonio. Sección Tercera. Nulidad Relativa del Matrimonio. Sección Cuarta. Efectos de la Declaración de Nulidad del Matrimonio.
- Capítulo V. Divorcio.
- Sección Primera. Disposiciones Generales. Sección Segunda. Divorcio Administrativo. Sección Tercera. Divorcio Incausado. Sección Cuarta. Sección Quinta. Se Deroga.
- Capítulo VI. Parentesco.
- Capítulo VII. Alimentos.
- Capítulo VII. Filiación.
- Capítulo IX. Adopción.
- Capitulo X. Patria Potestad. Sección Primera. Reglas Generales.
- Sección Segunda. Efectos de la Patria Potestad respecto de los Bienes del Hijo. Sección Tercera. Modos de Acabarse y Suspenderse la Patria Potestad.
- Sección Segunda. Efectos de la Patria Potestad respecto de los Bienes del Hijo. Sección Tercera. Modos de Acabarse y Suspenderse la Patria Potestad.
- Capítulo XI. Tutela.
- Sección Primera. Disposiciones Generales. Sección Segunda. Tutela Testamentaria. Sección Tercera. Tutela Legítima de Menores. Sección Cuarta. Tutela Legítima del Mayor Incapacitado. Sección Quinta. Tutela Dativa. Sección Quinta Bis. Tutela Voluntaria. Sección Sexta. Impedimentos, Remoción y Excusas de la Tutela. Sección Séptima. Garantía que debe prestar el Tutor para asegurar su manejo. Sección Octava. Desempeño de la Tutela. Reglas Generales sobre la administración por el Tutor. Tutela del Menor. Reglas sobre la Administración. Tutela de Mayores Incapaces. Sección Novena. Cuentas de la Tutela. Sección Décima. Extinción de la Tutela. Sección Décima Primera. Entrega de los Bienes. Sección Décima Segunda. Curador.
- Capítulo XII. Patrimonio de Familia.

- Capítulo XIII. Actas del Estado Civil.
- Sección Primera. Disposiciones Generales sobre las Actas del Estado Civil. Sección Segunda. Actas de Nacimiento. Sección Tercera. Actas de Reconocimiento. Sección Cuarta. Actas de Adopción. Sección Quinta. Actas de Tutela. Sección Sexta. Actas de Matrimonio. Sección Séptima. Actas de Divorcio. Sección Octava. Actas de Defunción. Sección Novena. Actas de Inscripción de Sentencias. Sección Décima. Rectificación de las Actas del Estado Civil.
- Libro Tercero Bienes.
- Capítulo I. Disposiciones Preliminares.
- Capítulo II. Diferentes Clases de Bienes.
- Sección Primera. Bienes Muebles. Sección Segunda. Bienes Inmuebles. Sección Tercera. Bienes Principales y Accesorios. Sección Cuarta. Bienes considerados según las Personas a quienes pertenecen. Sección Quinta. Bienes Mostrencos y Bienes Vacantes. Sección Sexta. Bienes Fungibles, no Fungibles, Consumibles y no Consumibles.
- Capítulo III. Propiedad.
- Capítulo IV. Formas de adquirir Derechos Patrimoniales.
- Capítulo V. Apropiación de Animales.
- Capítulo VI. Tesoros.
- Capítulo VII. Dominio de las Aguas.
- Capítulo VIII. Accesión.
- Capítulo IX. Copropiedad.
- Capítulo X. Régimen de Propiedad y Condominio.
- Sección Primera. Disposiciones Generales. Sección Segunda. Bienes Propios y Bienes Comunes. Sección Tercera. Administrador y Asambleas. Sección Cuarta. Reglamento de Condominio y Administración. Sección Quinta. Gastos, Obligaciones Fiscales y Controversias. Sección Sexta. Gravámenes. Sección Séptima. Destrucción, Ruina y Reconstrucción del Edificio. Sección Octava. Condominio de Mercados.
- Capítulo XI. Derecho Real de Usufructo.
- Sección Primera. Generalidades. Sección Segunda. Derechos del Usufructuario. Sección Tercera. Obligaciones del Usufructuario. Sección Cuarta. Usufructo Parcial. Sección Quinta. Extinción del Usufructo.
- Capítulo XII. Servidumbres.
- Sección Primera. Reglas Generales. Sección Segunda. Servidumbre Legal. Sección Tercera. Servidumbre Legal de Líquidos. Sección Cuarta. Servidumbre de Acueducto. Sección Quinta. Servidumbre Legal de Paso. Sección Sexta. Servidumbre Voluntaria en General. Sección Séptima. Adquisición de las Servidumbres Voluntarias. Sección Octava. Derechos y Obligaciones Derivados de las Servidumbres Voluntarias. Sección Novena. Extinción de las Servidumbres.
- Capítulo XIII. Derecho De Superficie.
- Capítulo XIV. Posesión.
- Capítulo XV. Usucapión.

- Libro Cuarto. Obligaciones.
- Capítulo I. Hechos Jurídicos.
- Capítulo I. Hechos Jurídicos.
- Capítulo II. Acto Jurídico.
- Capítulo III. Fuentes de las Obligaciones.
- Capítulo IV. Contratos.
- Sección Primera. Reglas Generales. Sección Segunda. Capacidad de los Contratantes. Sección Tercera. Consentimiento. Sección Cuarta. Vicios del Consentimiento. Sección Quinta. Objeto de las Obligaciones. Sección Sexta. Renuncias y Cláusulas que pueden contener los Contratos. Sección Séptima. Forma Externa de los Contratos. Sección Octava. Interpretación de los Contratos. Sección Novena. Disposiciones Generales.
- Capítulo V. Declaración Unilateral de Voluntad.
- Sección Primera. Reglas Generales. Sección Segunda. Acto Dispositivo a Título Gratuito. Sección Tercera. Oferta para Contratar hecha a Persona Indeterminada. Sección Cuarta. Promesa Abstracta de Deuda. Sección Quinta. Promesa de Recompensa.
- Capítulo VI. Enriquecimiento sin Causa.
- Capitulo VII. Condición y Plazo.
- Sección Primera. Obligaciones Condicionales. Sección Segunda. Obligaciones a Plazo.
- Capítulo VIII. Obligaciones Facultativas, Conjuntivas y Alternativas.
- Capítulo IX. Mancomunidad y Solidaridad.
- Sección Primera. Reglas Generales. Sección Segunda. Solidaridad Pasiva. Sección Tercera. Solidaridad Activa. Sección Cuarta. Solidaridad Activa y Pasiva a la vez.
- Capítulo X. Obligaciones Divisibles e Indivisibles.
- Capítulo XI. Prestación De Bienes.
- Capítulo XII. Obligaciones De hacer o de no hacer.
- Capítulo XIII. Transmisión De Derechos De Crédito y de Derechos Reales.
- Sección Primera. Cesión de Derechos. Sección Segunda. Cesión de Deudas. Sección Tercera. Transmisión de Derechos Reales. Sección Cuarta. Remates. Sección Quinta. Subrogación Personal. Sección Sexta. Subrogación Real. Sección Séptima. Evicción. Sección Octava. Defectos Ocultos Del Bien Enajenado.
- Capítulo XIV. Cumplimiento de las Obligaciones.
- Sección Primera. Reglas Generales. Sección Segunda. Ofrecimiento de Pago y Consignación.
- Capítulo XV. Extinción de las Obligaciones.
- Sección Primera. Compensación. Sección Segunda. Confusión de Derechos. Sección Tercera. Novación. Sección Cuarta. Remisión de Deuda.

- Capítulo XVI. Dación en Pago.
- Capítulo XVII. Prescripción.
- Capítulo XVIII. Inexistencia y Nulidad de los Actos Jurídicos.
- Sección Primera. Reglas Generales. Sección Segunda. Efectos Restitutorios de la Nulidad.
- Capítulo XIX. Rescisión.
- Capítulo XX. Reparación del Daño Causado por Hecho Ilícito.
- Sección Primera. Reglas Generales. Sección Segunda. Monto de la Reparación. Regla General. Daño a las Personas. Daño en los Bienes. Sección Tercera. Abuso de los Derechos. Reglas Generales. Cláusula Penal. Sección Cuarta. Incumplimiento de Contrato. Actos Celebrados en Fraude de Acreedores. Simulación de Actos Jurídicos. Acción Oblicua. Derecho De Retención. Sección Quinta. Recepción Dolosa de lo Indebido.
- Capítulo XXI. Reparación del Daño Causado por Hechos Lícitos.
- Sección Primera. Responsabilidad Objetiva o Riesgo Creado. Sección Segunda. Repetición del Pago de lo Indebido.
- Libro Quinto. Diversas Especies de Contratos.
- Capítulo I. Promesa de Contratar.
- Capítulo II. Compraventa.
- Sección Primera. Disposiciones Generales. Sección Segunda. Objeto de la Compraventa. Sección Tercera. Partes en la Compraventa. Sección Cuarta. Obligaciones y Derechos del Vendedor. Sección Quinta. Derechos y Obligaciones del Comprador. Sección Sexta. Modalidades del Contrato de Compraventa. Sección Séptima. Forma del Contrato de Compraventa.
- Capítulo III. Permuta
- Capítulo IV. Donación.
- Sección Primera. Donación en General. Sección Segunda. Personas que pueden Donar y recibir Donaciones. Sección Tercera. Rescisión, Revocación o Reducción de Donaciones. Rescisión. Revocación y Reducción.
- Capítulo V. Mutuo.
- Sección Primera. Reglas Generales. Sección Segunda. Mutuo Simple. Sección Tercera. Mutuo con Interés.
- Capítulo VI. Arrendamiento.
- Sección Primera. Disposiciones Generales. Sección Segunda. Derechos y Obligaciones del Arrendador. Sección Tercera. Obligaciones y Derechos del Arrendatario. Sección Cuarta. Arrendamiento de Fincas Urbanas. Sección Quinta. Arrendamiento de Fincas Rústicas Sección Sexta. Subarrendamiento. Sección Séptima. Terminación del Arrendamiento. Sección Octava. Alquiler o Arrendamiento de Bienes Muebles.
- Capítulo VII. Comodato.
- Capítulo VIII. Depósito.
- Capítulo IX. Secuestro.
- Capítulo X. Mandato. Sección Primera.

12. Objeto de la regulación	13. Materia regulada
Regular los derechos y obligaciones de las personas físicas y morales, así como temas relativos a las personas, familia, bienes, sucesiones, obligaciones y los contratos	Servidores Públicos de la Administración Pública

14.Sectores que regula	15. Sujetos regulados	16.Trámites y servicios relacionados con la regulación
Servidores Públicos y Ciudadanía	Servidores Públicos adscritos a la Sindicatura Municipal de San Martín Texmelucan	No aplica

URL Tramite o servicio
https://sanmartintexmelucan.gob.mx/modulos/tramites_servicio/index.php

17. Se realiza algún tipo de inspección, supervisión o verificación	18. Fundamento jurídico para realizar la inspección, supervisión o verificación
No	No aplica

19. Ámbito de aplicación	20. Otras regulaciones vinculadas o derivadas de esta regulación
Estatal	No aplica

21. Información adicional sobre la regulación
No aplica

Nombre, cargo de validación del Enlace de Mejora Regulatoria
Deyadira López Mayorga